



Для почты: 127410 Москва, Путевой пр., 42-67
<http://SOSENKA.UCOZ.COM>
E-mail: snt_sosenka@mail.ru

Тел. (926)820-2222 - Председатель
(916)130-4546 – Бухгалтер

**Члену СНТ «Сосенка»
Рудневой Татьяне Владимировне (уч. 105, 106)
От Правления СНТ «Сосенка»**

УВЕДОМЛЕНИЕ.

Уважаемая Татьяна Владимировна!

Правление СНТ «Сосенка» доводит до Вашего сведения следующую информацию:

У Вас имеются значительные задолженности за длительный период по оплате членских и целевых взносов.

Расчёт задолженности по состоянию на 17.12.2019 г. – в приложении.

Напоминаем Вам, что «Член товарищества обязан», в соответствии с п.2 ч.6 Ст.11 Гл.3 217-ФЗ, «своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим законом».

Учитывая, что отказ от оплаты взносов с Вашей стороны является осознанным выбором, носит длительный и систематический характер, многочисленные обращения с требованиями погасить имеющиеся задолженности были Вами проигнорированы, и проч. и проч.,

действуя в соответствии с:

- п.12 ч.7 Ст.18 Гл.4 217-ФЗ: «К полномочиям правления товарищества относится: ...контроль за своевременным внесением взносов, предусмотренных настоящим Федеральным законом, обращение в суд за взысканием задолженности по уплате взносов....в судебном порядке»,

- ч.10 Ст.14 Гл.3 217-ФЗ: «В случае неуплаты взносов и пеней товарищество вправе взыскать их в судебном порядке»,

- ч.4. Ст.13 Гл.3 217-ФЗ: «Членство в товариществе прекращается принудительно решением общего собрания членов товарищества со дня принятия такого решения или с иной даты, определённым данным решением, в связи с неуплатой взносов в течение более двух месяцев с момента возникновения этой обязанности, если более продолжительный срок не предусмотрен уставом товарищества»,

- п.66 Гл.XII Устава СНТ «Сосенка»: «За грубое нарушение, выражающееся в длительной задержке или отказе от оплаты взносов,.... правление или общее собрание членов товарищества вправе принять решение о лишении членов товарищества, допустившего такое нарушение, права пользования объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования товарищества до погашения задолженности. Правление в этом случае обязано принять меры к отключению участка, принадлежащего нарушителю, от инженерных сетей товарищества и обеспечить действенность запрета на пользование другим общим имуществом.»

- п.67 Гл.ХII Устава СНТ «Сосенка»: *«За неоднократные и грубые нарушения Устава, в случае, если иные меры воздействия, предусмотренные законодательством и настоящим Уставом, не возымели действия, член товарищества может быть исключён из него решением общего собрания.....»*,

Правление СНТ «Сосенка» приняло решение (Протокол собрания Правления от 14.12.2019 г.):

- 1)Включить в повестку очередного общего собрания членов СНТ «Сосенка» вопрос об исключении Вас из членов товарищества;**
- 2)Применить предусмотренные законодательством меры по взысканию имеющейся задолженности, в т.ч. в судебном порядке.**

Правление СНТ «Сосенка» предлагает Вам погасить имеющуюся задолженность до 31.12.2019 года (включительно).

В случае неуплаты Вами вышеуказанных взносов, Правление СНТ будет вынуждено инициировать взыскание задолженности в судебном порядке.

Напоминаем, что в случае принятия судом положительного решения по иску СНТ, на ответчика, помимо оплаты задолженности с учётом пени, возлагается оплата издержек по судебному производству, юридических услуг и других возможных расходов по делу.

Для погашения задолженности или решения спорных вопросов Вам необходимо связаться с бухгалтером СНТ «Сосенка» по тел. (916)130-45-46 либо по е-почте: snt_sosenka@mail.ru.

С уважением,

Председатель СНТ «Сосенка» _____ Петухов Олег Викторович.

18 декабря 2019 года.

Приложение:

1.Расчёт задолженности члена СНТ «Сосенка» Рудневой Т.В. по состоянию на 17.12.2019 г. – 1 лист.